



सत्यमेव जयते

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

भाग दोन-संकीर्ण सूचना व जाहिराती

वर्ष ८, अंक १३]

गुरुवार ते बुधवार, मार्च ३१-एप्रिल ६, २०२२/
चैत्र १०-१६, शके १९४४

[पृष्ठे १९, किंमत : रुपये १५.००

प्राधिकृत प्रकाशन

संकीर्ण सूचना व जाहिराती

मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण

नोटीस

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६

क्र. एसआरओटी/२५००/भिमअक्षे/वियो-फेरबदल (४५मी. रस्ता मौ. माणकोली)/४००/२०२२

ज्याअर्थी, मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण अधिनियम, १९७४, (Maharashtra-IV of १९७५) अनुसार स्थापन झालेल्या मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाची (यापुढे ज्याचा उल्लेख 'उक्त प्राधिकरण' असा करण्यात आला आहे), महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे ज्याचा उल्लेख 'उक्त अधिनियम' असा करण्यात आला आहे) च्या कलम ४०(१) (सी) अनुसार शासनास प्राप्त झालेल्या अधिकारांचा वापर करून महाराष्ट्र शासनाने आपल्या नगरविकास विभागाच्या दिनांक १७ मार्च २००७ रोजीच्या अधिसूचना क्रमांक टिपीएस-१२०६/३३०/सी.आर.२३०/०६/नवि-१२ अन्वये 'भिवंडी परिसर अधिसूचित क्षेत्रासाठी' (यापुढे ज्याचा उल्लेख 'उक्त अधिसूचित क्षेत्र' असा करण्यात आला आहे) विशेष नियोजन प्राधिकरण म्हणून नेमणूक केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाच्या नगरविकास विभागाने अधिसूचना क्र.टिपीएस-१२१२/१६९९/सीआर-१२७/२०१३/नवि-१२, दिनांक ११ मार्च २०१५ अन्वये उक्त अधिसूचित क्षेत्रासाठीची विकास योजना विकास नियंत्रण नियमावलीसह मंजूर केली व काही भाग ई.पी. (Excluded Parts) च्या स्वरूपात प्रसिद्ध केला ;

आणि ज्याअर्थी, सदर वगळलेल्या भागास (Excluded Parts) महाराष्ट्र शासनाच्या नगरविकास विभागाने अधिसूचना क्र. टिपीएस-१२१६/११६९/सीआर-१६२/१६/नवि-१२, दिनांक ४ नोव्हेंबर, २०१६; अधिसूचना क्र.टिपीबी -१२१६/११६९/सीआर-१६२/१६/नवि-१२, दिनांक १० मार्च २०१७; अधिसूचना क्र.टिपीएस-१२१६/२८७४/सीआर-३६६/१६/नवि-१२, दिनांक २४ मार्च २०१७ आणि अधिसूचना क्र.टिपीएस-१२१६/११६९/सीआर-१६२/१६/नवि-१२, दिनांक १३ जून २०१७ (राजपत्रामध्ये अनुक्रमे दि. १३ मार्च २०१५; १०-१६ नोव्हेंबर, २०१६; ६-१२ एप्रिल, २०१७; १३-१९ एप्रिल, २०१७ आणि २९ जून - ५ जुलै, २०१७ रोजी प्रसिद्ध झालेली) अन्वये उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१(१) अंतर्गत मंजूरी दिली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, प्राधिकरणाच्या दि.१३ जुलै २०१७ रोजी झालेल्या १४३व्या बैठकीत पारित झालेल्या ठराव क्र. १४२८ नुसार मौ. माणकोली, मौ. सारंग, मौ. सुरई व मौ. दापोडे ता.भिवंडी येथून जाणाऱ्या ४५मी. रुंद रस्त्याच्या आखणीमध्ये उक्त अधिनियमाच्या कलम

(१)

३७(१) अन्वये फेरबदल करणेकरिता मान्यता प्राप्त झाली होती. त्यानुसार उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७(१) मधील सर्व वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करणेसाठी, तसेच फेरबदलाखालील ४५मी. रुंद रस्त्याच्या आखणीबाबत (यापुढे ज्याचा उल्लेख 'उक्त रस्ता' असा करण्यात आला आहे) वस्तुस्थितीदर्शक शहानिशा करून आवश्यक असल्यास आखणीमध्ये सुधारणा करणेसाठी मा. महानगर आयुक्त यांना प्राधिकृत केले होते ;

आणि ज्याअर्थी, प्रत्यक्ष भूसंपादनाप्रमाणेची सदर रस्त्याची आखणी (STUPMNVWXYZ ने दर्शविल्याप्रमाणे) आणि ठराव क्र.१४२८ नुसार मंजूर केलेली आखणी यामध्ये फरक आहे. त्यामुळे उक्त अधिसूचित क्षेत्राच्या मंजूर विकास योजनेतील आरक्षणांच्या क्षेत्रामध्ये फरक होत आहे. एकात्मिकृत नगर वसाहत प्रकल्पामध्ये आरक्षण क्र. SS-४८ स्थलांतरीत (relocate) केले असून पोहोच रस्ता उपलब्ध न होणारे आरक्षण क्र. PG-२८ यांस सदर प्रकल्पाच्या विकासकाने प्रकल्पांतर्गत रस्ता देणेविषयी आशवासित केले आहे. उक्त रस्त्याच्या सुधारित STUPMNVWXYZ आखणीमुळे पूर्व-पश्चिम १८मी., २४मी. व ४५मी. रुंद रस्त्यांची तसेच भाग नकाशावर LMNO ने दर्शविलेल्या १५मी. रुंद रस्त्याची जोडणी (connectivity) नाहीशी होते. राष्ट्रीय महामार्गाला (NH-३) उक्त रस्ता vehicular underpass मार्फत जोडण्याकरिताच्या प्रस्तावास भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण (NHAI) यांचेकडून तत्वतः मान्यता प्राप्त झाली असून त्यानुसार भूसंपादन करावयाच्या जमिनीबाबत विहीत कार्यवाही सुरू असल्याने उक्त रस्ता NH-३ ला जोडण्याची संपूर्ण कार्यवाही झाल्यानंतर विकास योजनेतील मौ.दापोडे येथील आरक्षण क्र. FS-१०, PRB-५१, PA-५० यांच्या क्षेत्रामधील फरकाविषयी नेमका उलगडा होऊ शकेल ;

आणि ज्याअर्थी, प्राधिकरणाने दिनांक २८ फेब्रुवारी २०२२ रोजी झालेल्या बैठकीत पारित केलेल्या ठराव क्र.१५९३ अन्वये उक्त अधिसूचित क्षेत्रातील मंजूर विकास योजनेमधील उक्त रस्त्याच्या आखणीतील वस्तुस्थितीतील बदलामुळे इतर जोडणारे रस्ते, आरक्षणे व झोन यामध्ये खालील (अ) ते (उ) यामध्ये नमूद केलेल्या मुद्यांप्रमाणे विकास योजनेच्या भाग नकाशावर दर्शविल्यानुसार महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, ३७(१) अन्वये फेरबदल करण्यासाठी मान्यता दिली आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख 'उक्त फेरबदल' असा करण्यात आला आहे);

(अ) मंजूर विकास योजनेतील उक्त रस्त्याच्या वगळलेल्या आखणीमधील रस्त्यालगतची आरक्षणे आणि रस्ते वगळता, R-a या पट्ट्यामधील जमीन संलग्न वाणिज्य, a-O मधील भागशः वाणिज्य व भागशः रहिवास, O-b मधील भागशः रहिवास व भागशः ट्रान्सपोर्ट हब अँड लॉजिस्टिक पार्क, b-c मधील ट्रान्सपोर्ट हब अँड लॉजिस्टिक पार्क, c-d मधील रहिवास आणि d-e मधील ना विकास परिमंडळामध्ये भाग नकाशामध्ये दर्शविल्यानुसार समाविष्ट करणे.

(आ) नियोजनाच्या दृष्टीने आरक्षण क्र. JF-६३, G-४९, PS-१८, D/MH-२३, PS-२४, PA-७१, SWM-४, D/MH-२६, SS-४८ व Park-१७ यांचे क्षेत्र व स्थळ यामध्ये सोबतच्या तक्ता क्र.१ मध्ये नमूद केल्यानुसार व भाग नकाशावर दर्शविल्यानुसार फेरबदल करणे आणि एकात्मिकृत नगर वसाहत प्रकल्पामध्ये मंजूर केल्यानुसार आरक्षण क्र. SS-४८ सोबतच्या भाग नकाशावर दर्शविल्याप्रमाणे स्थलांतरीत (relocate) करून विकास योजनेतील आरक्षणातून मुक्त झालेली जमीन लगतच्या रहिवास परिमंडळामध्ये समाविष्ट करणे.

(इ) भाग नकाशावर (LMNO) दर्शविल्याप्रमाणे १५ मी. रुंद डी.पी. रस्ता वगळणे आणि त्याखालील जमीन संलग्न ट्रान्सपोर्ट हब अँड लॉजिस्टिक पार्क परिमंडळामध्ये समाविष्ट करणे.

(ई) उक्त रस्त्याच्या सद्यःस्थितीतील सुधारित STUPMNVWXYZ आखणीमुळे जोडणी (Connectivity) नाहीशी होणारे पूर्व-पश्चिम १८ मी., २४ मी. व ४५ मी. रुंद रस्त्यांची सलगता कायम ठेवणे.

(उ) उक्त रस्ता NH-३ ला जोडण्याची संपूर्ण कार्यवाही झाल्यानंतर सुधारित आखणीप्रमाणे आरक्षण क्र. FS-१०, PRB-५१, PA-५० यांच्या आरक्षणांमध्ये तसेच रस्त्यास संलग्न झोनमध्ये आवश्यक ते बदल करणे ;

आणि ज्याअर्थी, प्राधिकरणाने सदर ठराव क्र.१५९३ नुसार उक्त अधिनियमाच्या कलम १३९ अन्वये तसेच मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण अधिनियम, १९७४ च्या कलम ७-अ अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारांचा वापर करून विकास योजनेमध्ये फेरबदल करण्यासंदर्भात उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७(१) मधील सर्व वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून शासनास उक्त फेरबदल प्रस्ताव मंजुरीसाठी सादर करणे यासाठी व उक्त अधिनियमानुसार आवश्यक असलेली सर्व कार्यवाही पूर्ण करण्यास महानगर आयुक्त यांना प्राधिकृत केले आहे.

म्हणून आता, उक्त अधिसूचित क्षेत्राच्या मंजूर विकास योजनेमध्ये उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७(१) अन्वयेचा उक्त फेरबदल करण्यासाठी उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७(१) मधील तरतुदीन्वये उक्त फेरबदलाबाबत जनतेकडून सूचना आणि / किंवा आक्षेप मागविण्यासाठी ही नोटीस प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

उक्त फेरबदल दर्शविणारा मंजूर विकास योजनेचा भाग नकाशा व तक्ता क्र.१ खालील कार्यालयांत कार्यालयीन वेळेमध्ये जनतेच्या निरिक्षणासाठी ठेवण्यात आला आहे.

१. प्रमुख, नगररचना शाखा, ६वा मजला, मुं.म.प्र.वि. प्राधिकरण, नवीन प्रशासकीय इमारत, वांद्रे-कुर्ला संकुल, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१.	३. मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, उप प्रादेशिक कार्यालय, बहुउद्देशिय हॉल, २ रा मजला, ओसवाल पार्क लगत, पोखरण रोड नं. २ , माजिवडा, ठाणे (प.) ४०० ६०१.
२. जिल्हाधिकारी, ठाणे, जिल्हाधिकारी व जिल्हादंडाधिकारी कार्यालय, कोर्ट नाका, ठाणे (प.) ४०० ६०१.	४. तहसीलदार, भिवंडी, तहसीलदार कार्यालय, जुना भिवंडी जकात नाका, आग्रा रोड, भिवंडी, ठाणे.

ही नोटीस महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून ३० (तीस) दिवसांच्या आत याबाबत काही सूचना आणि/किंवा आक्षेप असल्यास वरिष्ठ नियोजक, मुं. म. प्र. वि. प्रा., उप-प्रादेशिक कार्यालय, बहुउद्देशिय हॉल, २ रा मजला, ओसवाल पार्क लगत, पोखरण रोड नं. २, माजिवडा, ठाणे (प.) ४०० ६०१ यांचेकडे लेखी स्वरूपात दाखल झालेल्या सूचना आणि / किंवा आक्षेप यांचा उक्त अधिनियमातील तरतुदीनुसार विचार करण्यात येईल. उक्त फेरबदल दर्शविणारा मंजूर विकास योजनेचा भाग नकाशा व नोटीस प्रधिकरणाच्या <https://mmrda.maharashtra.gov.in> या संकेत स्थळावर देखील उपलब्ध आहे.

मुंबई.

दिनांक: २३ मार्च २०२२.

एस.व्ही.आर. श्रीनिवास, भा.प्र.से.

महानगर आयुक्त,

मुं.म.प्र.वि. प्राधिकरण.

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग दोन-संकीर्ण सूचना व जाहिराती,
गुरुवार ते बुधवार, मार्च ३१-एप्रिल ६, २०२२/चैत्र १०-१६, शके १९४४
MUMBAI METROPOLITAN REGION DEVELOPMENT AUTHORITY

NOTICE

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966

No. : SROT/2500/BSNA/DP-MODIFICATION/(45m road Vil. Mankoli)/400/2022.—WHEREAS, the Govt. of Maharashtra has appointed the Mumbai Metropolitan Region Development Authority (hereinafter referred to as 'the said Authority') established under the Mumbai Metropolitan Region Development Authority Act, 1974, (Maharashtra-IV of 1975) to be the Special Planning Authority for the 'Bhiwandi Surrounding Notified Area' (hereinafter referred to as 'the said Notified Area') by the Urban Development Department's Notification No.TPS 1206/330/CR-230/06/UD-12, dated 17th March, 2007 in exercise of its powers conferred by Section 40 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as the 'said Act');

And Whereas, the Govt. of Maharashtra, Urban Development Department by its Notification No.TPS-1212/1699/C.R.No.127/2013/UD-12,dated 11th March, 2015 has sanctioned the Development Plan along with Development Control Regulations for the said Notified Area and published certain parts in the form of E.P.(Excluded Parts);

And Whereas, the Govt. of Maharashtra, in Urban Development Department by its Notification No. TPS-1216/1169/C.R.162/16/UD-12, dated 4th November, 2016; Notification No. TPB-1216/1169/C.R. 162/16/UD-12, dated 10th March, 2017; Notification No. TPS-1216/2874/C.R. 366/16/UD-12, dated 24th March, 2017 and Notification No. TPS-1216/1169/C.R. 162/16/UD-12, dated 13th June, 2017 (Published in *Maharashtra Govt. Gazette* on 13th March, 2015; 10th-16th November, 2016; 6th-12th April, 2017; 13th-19th April, 2017 and 29th June-5th July, 2017 respectively) has sanctioned the E.P. (Excluded Parts) for the said Notified Area under section 31 (1) of said Act;

And Whereas, the Authority in its 143rd meeting held on 13th July, 2017 *vide* Resolution No.1428 has accorded its approval to initiate the procedure under Section 37(1) of the said Act for carrying out modification in alignment of 45m wide DP road passing through villages Mankoli, Sarang, Surai, Dapode, Tal. Bhiwandi and also, empowered Metropolitan Commissioner to complete the statutory procedure under Section 37(1) of the said Act and to make any changes, if required after verifying on-site condition for the alignment of 45m wide road (hereinafter referred to as 'the said road');

And Whereas, variation is observed in alignment of the said road approved *vide* Resolution No.1428 and its alignment as per actual land acquisition (shown as STUPMNVWXYZ on part plan). Therefore, areas of DP reservations are changed. Reservation No.SS-48 is relocated in Integrated Township Project (ITP) and developer of the said ITP has assured to provide access to Reservation No. PG-28, which is inaccessible, due to modified alignment of the said road. Due to such modified alignment STUPMNVWXYZ of the said road, the connectivity of east-west 18m, 24m and 45m DP roads and 15m wide DP road as shown by LMNO on part plan is missing. Since, National Highway Authority of India (NHAI) has granted in-principle approval for the proposal of connecting the said road to National highway-3 (NH-3) through vehicular underpass and accordingly, land acquisition is under process, exact difference in areas of Reservation No. FS-10, PRB-51, PA-50 can be identified after completing procedure of connection of NH-3 and the said road;

And Whereas, the Authority in its 152nd meeting held on 28th February, 2022 *vide* Resolution No.1593 has accorded its approval to initiate the procedure u/s 37(1) of the said Act for carrying out modification to the Sanctioned Development Plan of the said Notified Area under Section 37(1) of the said Act for changes in adjoining Roads, reservations and zones as mentioned in (A) to (E) below due to revised alignment of the said road, as shown on part plan of Sanctioned Development Plan of the said Notified Area (hereinafter referred as 'the said modification');

A. Except roads and reservations, lands so released from alignment of the said road as per Development Plan is to be included in adjoining R-a in Commercial zone, a-O in partly Commercial and partly Residential, O-b in partly Residential zone and partly Transport hub and Logistic park (TH & LP zone), b-c in TH & LP zone, c-d in Residential zone and d-e in No Development Zone as shown on the part plan.

B. From planning point of view, modifying location and areas of reservation No. JF-63, G-49, PS-18, D/MH-23, PS-24, PA-71, SWM-4, D/MH-26, SS-48 and Park-17 as mentioned in Table No.1 and as shown on part plan and to relocate Reservation No. SS-48 as approved for ITP Project and to include land so released in Residential zone.

C. To delete 15m wide DP road as shown by LMNO on part plan and to include land so released in adjoining TH & LP zone

D. To maintain continuity of east-west 18m, 24m and 45m wide DP road which are disconnected due to modified alignment STUPMNVWXYZ of the said road.

E. After completion of procedure to connect the said road to NH-3, required changes will be made in Reservation No. FS-10, PRB-51, PA-50 and adjoining zones;

AND WHEREAS, the Authority by its Resolution No.1593, in exercise of the powers under Section 7-A of MMRDA Act, 1974 and under Section 139 of the said Act has authorized the Metropolitan Commissioner to carry out all the statutory procedure under Section 37(1) of the said Act and submit the said modification proposal to the Government for sanction and to carry out all required necessary action under the said Act.

NOW THEREFORE, this notice is hereby published under Section 37(1) of the said Act for inviting suggestions and/or objections from public for carrying out the said modification to the Sanctioned Development Plan of the said Notified Area under Section 37(1) of the said Act.

The part plan of the sanctioned Development Plan showing the said modification and Table No.1 is kept for inspection of the public in the following offices during office hours.

1. The Chief, Urban Design Cell, 6 th Floor, New MMRDA Building, Bandra-Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400 051.	3. The Senior Planner, MMRDA, Sub-Regional Office, Multipurpose Hall, 2 nd Floor, Besides Oswal Park, Pokharan Road 2, Majiwada, Thane (W) – 400 601.
2. The Collector, Thane, Collector Office, Near Court Naka, Thane (W)- 400 601.	4. The Tahsildar, Tahsildar Office, Old Bhiwandi Jakat Naka, Agra Road, Bhiwandi.

The suggestions and/or objections received in writing to the Senior Planner, MMRDA Sub-Regional Office, Multipurpose Hall, 2nd Floor, Besides Oswal Park, Pokharan Road 2, Majiwada, Thane (W) – 400601 within 30 (thirty) days from the date of publication of this notice in the *Maharashtra Government Gazette* will be considered. The Notice and part plan of the sanctioned Development Plan showing the said modification is also available on MMRDA's website at <https://mmrda.maharashtra.gov.in>.

Mumbai,
Date: 23rd March 2022.

S. V. R. SHRINIVAS, (IAS),
Metropolitan Commissioner,
MMRDA.

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग दोन-संकीर्ण सूचना व जाहिराती,
गुरुवार ते बुधवार, मार्च ३१-एप्रिल ६, २०२२/चैत्र १०-१६, शके १९४४
मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण

नोटीस

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६

क्रमांक : एसआरओटी/२६००/अंनप/मौ.अंबरनाथ/(स.नं.१६६पै.)/आ.क्र.१८०/३७/२०२२

ज्याअर्थी, मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण अधिनियम, १९७४, (Maharashtra-IV of १९७५) अनुसार स्थापन झालेल्या मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाची (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त प्राधिकरण” असा करण्यात आला आहे), महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त अधिनियम” असा करण्यात आला आहे) च्या कलम ४०(१) (सी) अनुसार शासनास प्राप्त झालेल्या अधिकारांचा वापर करून महाराष्ट्र शासनाने आपल्या नगरविकास व सार्वजनिक आरोग्य विभागाच्या दिनांक १५ मार्च १९७६ रोजीच्या अधिसूचना क्रमांक टिपीबी १२७५/१९९९/युडी-८ अन्वये “कल्याण संकुल अधिसूचित क्षेत्रासाठी” विशेष नियोजन प्राधिकरण म्हणून नेमणूक केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाच्या नगरविकास विभागातर्फे शासन पत्र क्र.टिपीएस-१२००/१९५७/ सीआर-३२/ २००१/ युडी-१२, दिनांक २२ मार्च २००१ अन्वये कल्याण संकुल अधिसूचित क्षेत्रासाठी “उल्हासनगर, अंबरनाथ, कुळगांव-बदलापूर आणि परिसर अधिसूचित क्षेत्र” असा बदल करण्यास मान्यता दिली ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाच्या नगरविकास विभागाने अधिसूचना क्र.टिपीएस-१२०२/८०६/सीआर-८३/ २००२/युडी-१२, दिनांक २६ ऑक्टोबर २००४ अन्वये उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्र “उल्हासनगर, अंबरनाथ, कुळगांव-बदलापूर आणि परिसर अधिसूचित क्षेत्रा” मधून वगळले व सदर अधिसूचित क्षेत्राच्या नावात “अंबरनाथ, कुळगांव-बदलापूर आणि परिसर अधिसूचित क्षेत्र” असा बदल केला (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त अधिसूचित क्षेत्र” असा केला आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाच्या नगरविकास विभागाने अधिसूचना क्र.टिपीएस-१२०४/९४१/सीआर-१६३/०४/युडी-१२, दिनांक २५ जुलै २००५ अन्वये उक्त अधिसूचित क्षेत्रासाठीची विकास योजना विकास नियंत्रण नियमावलीसह मंजूर केली व काही भाग ई.पी. (Excluded Parts) च्या स्वरूपात प्रसिद्ध केला ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाच्या नगरविकास विभागाने अधिसूचना क्र.टिपीएस-१२०४/९४१/सीआर-१६३/ ०४(भाग-II)/ युडी-१२, दिनांक ११ ऑगस्ट २००८ अन्वये उक्त अधिसूचित क्षेत्रासाठीच्या ई.पी.ला. (Excluded Parts) मंजूरी दिली ;

आणि ज्याअर्थी, शासनाने प्राधिकरणास दिनांक ५ जानेवारी २०२२ रोजीच्या पत्रान्वये उक्त अधिसूचित क्षेत्रासाठीच्या मंजूर विकास योजनेमधील अंबरनाथ शहरातील मौ. अंबरनाथ येथील आरक्षण क्र. १८० “पब्लिक पार्क” मधून अंदाजे ११.०० हे. आर क्षेत्र वगळून “शासकीय वैद्यकीय महाविद्यालय व रुग्णालय” याकरिता आरक्षित करण्याची व या आरक्षणाकरिता समुचित प्राधिकरण “महाराष्ट्र शासन वैद्यकीय शिक्षण विभाग ” करण्याबाबत महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ नुसार वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून शासनास मान्यतेसाठी सादर करावा, असे कळविले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त फेरबदलाबाबतची बाब टिप्पणी प्राधिकरणाच्या दिनांक २८ फेब्रुवारी २०२२ रोजी झालेल्या १५२ व्या बैठकीमध्ये सादर केली होती. प्राधिकरणाने सदर बैठकीतील ठराव क्र. १५९० अन्वये उक्त अधिसूचित क्षेत्राच्या मंजूर विकास योजनेमधील अंबरनाथ शहरातील मौ. अंबरनाथ येथील सं.नं. १०२पै., १०३पै., १०४, १०६पै., व १६६पै., क्षेत्र सुमारे २६.८१ हे.आर. आरक्षण क्र. १८० “पब्लिक पार्क” मधून अंदाजे ११.०० हे. आर क्षेत्र वगळून “शासकीय वैद्यकीय महाविद्यालय व रुग्णालय” याकरिता आरक्षित करण्याची व या आरक्षणाकरिता समुचित प्राधिकरण “महाराष्ट्र शासन वैद्यकीय शिक्षण विभाग” करणेसाठी विकास योजनेच्या भाग नकाशावर दर्शविल्याप्रमाणे कायम करण्यासाठी उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ अन्वये फेरबदल करण्यासाठी मान्यता दिली आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त फेरबदल” असा करण्यात आला आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, प्राधिकरणाच्या ठराव क्र. १५९० नुसार उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारांचा आणि याबाबत त्यास सहाय्यभूत होणाऱ्या इतर सर्व अधिकारांचा वापर करून उक्त फेरबदलाबाबतची अधिनियमातील सर्व वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करणेसाठी उक्त अधिनियमाच्या कलम १३९ अन्वये तसेच मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण अधिनियम, १९७४ च्या कलम ७-अ अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारांचा वापर करून, यापुढील आवश्यक असलेली सर्व कार्यवाही करण्याकरिता महानगर आयुक्त यांना प्राधिकरणाने प्राधिकृत केले आहे.

गुरुवार ते बुधवार, मार्च ३१-एप्रिल ६, २०२२/चैत्र १०-१६, शके १९४४

म्हणून आता, उक्त अधिसूचित क्षेत्राच्या मंजूर विकास योजनेमधील अंबरनाथ शहरातील मौ. अंबरनाथ येथील सं.नं. १०२पै., १०३पै., १०४, १०६पै., व १६६पै., क्षेत्र सुमारे २६.८१ हे.आर आरक्षण क्र. १८० “पब्लिक पार्क” मधून अंदाजे ११.०० हे. आर क्षेत्र वगळून “शासकीय वैद्यकीय महाविद्यालय व रुग्णालय” याकरिता आरक्षित करण्याची व या आरक्षणाकरिता समुचित प्राधिकरण “महाराष्ट्र शासन वैद्यकीय शिक्षण विभाग” करणेसाठी विकास योजनेच्या भाग नकाशावर दर्शविल्याप्रमाणे कायम करण्यासाठी उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ मधील तरतुदींन्वये उक्त फेरबदलाबाबत जनतेकडून सूचना आणि / किंवा आक्षेप मागविण्यासाठी ही नोटीस प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

उक्त फेरबदल दर्शविणारा मंजूर विकास योजनेचा भाग नकाशा खालील कार्यालयांत, कार्यालयीन वेळेमध्ये जनतेच्या निरीक्षणासाठी ठेवण्यात आला आहे.

१. प्रमुख, नगर रचना विभाग. मुं.म.प्र.वि. प्राधिकरण, ६ वा मजला नवीन प्रशासकीय इमारत, वांद्रे-कुर्ला संकुल, वांद्रे (पूर्व) मुंबई ४०० ०५१.	३. वरिष्ठ नियोजक, मुं.म.प्र.वि.प्राधिकरण, उप-प्रादेशिक कार्यालय, ठाणे बहुउद्देशिय हॉल, २ रा मजला, ओसवाल पार्क लगत, पोखरण रोड नं. २, माजिवडा, ठाणे (प.) ४०० ६०१.
२. जिल्हाधिकारी, ठाणे. जिल्हाधिकारी व जिल्हादंडाधिकारी कार्यालय, कोर्ट नाका, ठाणे (प.) ४०० ६०१.	४. मुख्याधिकारी, अंबरनाथ नगरपरिषद, अंबरनाथ टिळक पथ, के.बी. रोड, अंबरनाथ (प.), ता. अंबरनाथ, जि. ठाणे ४२१ ५०१.

ही नोटीस महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून ३० (तीस) दिवसांच्या आत याबाबत काही सूचना आणि / किंवा आक्षेप असल्यास वरिष्ठ नियोजक, मुं.म.प्र.वि.प्राधिकरण, उप-प्रादेशिक कार्यालय, बहुउद्देशिय हॉल, २ रा मजला, ओसवाल पार्क लगत, पोखरण रोड नं. २, माजिवडा, ठाणे (प.) ४०० ६०१ यांचेकडे लेखी स्वरूपात दाखल झालेल्या सूचना आणि / किंवा आक्षेप यांचा उक्त अधिनियमातील तरतुदींनुसार विचार करण्यात येईल. उक्त फेरबदल दर्शविणारा मंजूर विकास योजनेचा भाग नकाशा व नोटीस प्रधिकरणाच्या <https://mmrda.maharashtra.gov.in> या संकेत स्थळावर देखील उपलब्ध आहे.

मुंबई,
दिनांक: २२ मार्च २०२२.

एस. व्ही. आर. श्रीनिवास, भा.प्र.से.,
महानगर आयुक्त, मुं.म.प्र.वि. प्राधिकरण.

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग दोन-संकीर्ण सूचना व जाहिराती,
गुरुवार ते बुधवार, मार्च ३१-एप्रिल ६, २०२२/चैत्र १०-१६, शके १९४४

MUMBAI METROPOLITAN REGION DEVELOPMENT AUTHORITY

NOTICE

Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

No. SROT/2600/AMC/VILL.AMBERNATH/(S.No.166Pt.)/RES.No.180/380/2022

WHEREAS, the Govt. of Maharashtra has appointed Mumbai Metropolitan Region Development Authority (hereinafter referred to as “the said Authority”) established under the Mumbai Metropolitan Region Development Authority Act, 1974, (Maharashtra-IV of 1975) to be the Special Planning Authority for the “Kalyan Complex Notified Area” by the Urban Development and Public Health Department Notification No.TPB-1275/1199/UD-8, dated 15th March, 1976 promulgated in exercise of its powers conferred by Section 40 (1) (c) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966. (hereinafter referred to as the “said Act”);

AND WHEREAS, the Govt. of Maharashtra, Urban Development Department by its Notification No. TPS -1200/1957/CR-32/2001/UD-12, dated 22nd March, 2001 has changed the name of the Kalyan Complex Notified Area as “Ulhasnagar, Ambernath, Kulgaon-Badlapur and Surrounding Notified Area”;

AND WHEREAS, the Govt. of Maharashtra, Urban Development Department by its Notification No.TPS-1202/806/CR-83/2002/UD-12, dated 26th October, 2004 excluded the area within the jurisdiction of Ulhasnagar Municipal Corporation from “Ulhasnagar, Ambernath, Kulgaon-Badlapur and Surrounding Notified Area” and name of the said Notified Area is changed to “Ambernath, Kulgaon-Badlapur and Surrounding Notified Area” (hereinafter referred to as the “said Notified Area”);

AND WHEREAS, the Govt. of Maharashtra, Urban Development Department by its Notification No.TPS-1204/941/CR-163/04/UD-12, dated 25th July, 2005 has sanctioned the Development Plan along with Development Control Regulations for the said Notified Area and published certain parts in the form of E.P.(Excluded Parts);

AND WHEREAS, the Govt. of Maharashtra, in Urban Development Department by its Notification No.TPS-1204/941/CR-163/04(Part-II)/UD-12, dated 11th August, 2008 has sanctioned the E.P. (Excluded Parts) for the said Notified Area;

AND WHEREAS, the Govt. of Maharashtra in Urban Development Department *vide* letter dated 05th January, 2022 has informed to submit proposal for sanction to Government after completing procedure u/s 37(1) of the said act, Government regarding exclusion of about 11.00 Ha land from reservation No. 180, “Public Park” having area about 26.81 Ha on S.No. 102Pt, 103Pt, 104, 106Pt, 166Pt of Village Ambernath and Inclusion of this about 11.00 Ha land in reservation of “Government Medical College and Hospital” for which implementing agency will be Medical Education Department, Government of Maharashtra.

AND WHEREAS, Authority in its 152nd meeting held on 28th February, 2022 by its Resolution No.1590 has approved to initiate the procedure u/s 37(1) of the said Act for carrying out modification regarding exclusion of about 11.00 Ha land from reservation No.180, “Public Park” having area about 26.81 Ha on S.No. 102Pt, 103Pt, 104, 106Pt, 166Pt of Village Ambernath and Inclusion of this about 11.00 Ha land in reservation of “Government Medical College and Hospital” for which implementing agency will be Medical Education Department, Government of Maharashtra, as shown on the part plan of sanctioned Development Plan of the said Notified Area (hereinafter referred as the said modification);

AND WHEREAS, as per Authority’s Resolution No. 1590, in exercise of the powers under section 139 of said Act and section 7A of Mumbai Metropolitan Region Development Authority Act, 1974 has authorized the Metropolitan Commissioner to complete all the statutory procedure with respect to the said modification in exercise of the powers under section 37 of the said Act;

NOW, THEREFORE, this notice is hereby published under Section 37 of the said Act for inviting suggestions and/or objections from public for carrying out said modification to the sanctioned Development Plan of the said Notified area by excluding about 11.00 Ha land from reservation No.180, "Public Park" having area about 26.81 Ha on S.No. 102Pt, 103Pt, 104, 106Pt, 166Pt of Village Ambarnath and including this approx. 11.00 Ha land in reservation of "Government Medical College and Hospital" for which implementing agency will be Medical Education Department, Government of Maharashtra.

Part plan of the sanctioned Development Plan showing the said modification is kept for inspection by the public in the following offices during office hours.

1. The Chief, Urban Design Division, 6th Floor, New MMRDA Building, Bandra-Kurla Complex, Bandra (E.), Mumbai 400 051.	3. The Senior Planner, MMRDA, Sub-Regional Office, Multipurpose Hall, 2nd Floor, Besides Oswal Park, Pokharan Road 2, Majiwada, Thane (W.) 400 601.
2. The Collector, Thane, Collector Office, Near Court Naka, Thane (W.) 400 601.	4. The Chief Officer, Ambarnath Municipal Council, Ambarnath Tilak Path, K. B. Road, Ambarnath (W.), Tal. Ambarnath, Dist. Thane 421 501.

The suggestions and/or objections received in this regard in writing by the Senior Planner, MMRDA Sub-Regional Office, Multipurpose Hall, 2nd Floor, Besides Oswal Park, Pokharan Road 2, Majiwada, Thane (W) 400 601 within 30 (thirty) days from the date of publication of this notice in the *Maharashtra Government Gazette* will be considered. The Notice and part plan of the sanctioned Development Plan showing the said modification is also available on MMRDA's website at <https://mmrda.maharashtra.gov.in>

Mumbai,

Dated: 22nd March 2022.

S.V.R. SRINIVAS, (I.A.S),

Metropolitan Commissioner, MMRDA.

BEFORE THE OFFICE OF RECOVERY OFFICER

In the premises at

Bassein Catholic Co-op. Bank Ltd., Recovery Dept., Shreeji Arcade,
Beside Tandool Bazar, Bhabola Bangli Road, Vasai (W.), Tal. Vasai, Dist. Palghar.

Ref : BCCB/HO/REC/NAI/SR/969/2022.—In the matter of Term Loan (SSLN/3875) availed by Mr. Sachin Atmaram Vartak & others and in utter failure and neglect in timely repayment thereof and Recovery proceeding in R.C. Case No. 1325/2018 u/s156 of the Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960 and Rule 107 of Maharashtra Co-operative societies Rules, 1961 a Arrears of Land Revenue of the Government of Maharashtra.

The Bassein Catholic Co-operative Bank Ltd. (Scheduled R. C. Holder Bank
Bank)

V/s

1. Mr. Sachin Atmaram Vartak "Avighna Bungalow", Near Shree Ganesh Sai Gagangiri Mandir, At Sakai Nagar-Umela, Naigaon (W) 401 202.
2. Mrs. Sunita Sachin Vartak "Avighna Bungalow", Near Shree Ganesh Sai Gagangiri Mandir, At Sakai Nagar-Umela, Naigaon (W) 401 202.
3. Ms. Shalvi Sachin Vartak "Avighna Bungalow", Near Shree Ganesh Sai Gagangiri Mandir, At Sakai Nagar- Umela, Naigaon (W) 401 202.
4. Mr. Christopher Felix Machado Madwadi, Holi, Vasai (W), Judgement Debtors.
Tal. Vasai, Dist. Palghar.

PROCLAMATION OF SALE

Whereas the right, title and interest of the undermentioned immovable property belongs to Judgement Debtors i.e. Borrower Mr. Sachin Atmaram Vartak and Guarantors, stands attached in terms, of Execution process dated 01.01.2021, Subsequently *vide* Warrant of Attachment dated 18.01.2021. possession of the below mentioned immovable properties was taken on 01.03.2021 and accordingly form "Z" was pasted on conspicuous part and was published on 25.03.2021 in two news papers.

Description of Property : Agriculture Land admeasuring 29.52 Gunthas Out of 36.90 Gunthas, Situated on Survey. No. 32, Hissa No. 5/1, Near Shree Ganesh Sai Gagangiri Mandir, At. Sakai Nagar, Umela Gaon, Village Umela, Taluka Vasai, Dist. Palghar, 401 202.

WHEREAS, the aforesaid immovable property.i.e Agriculture Land admeasuring 29.52 Gunthas Out of 36.90 Gunthas, Situated on Survey. No. 32, Hissa No. 5/1, Near Shree Ganesh Sai Gagangiri Mandir, At. Sakai Nagar, Umela Gaon, Village Umela, Taluka Vasai, Dist. Palghar, 401 202 which stands in the name of the Judgment Debtors of Mr. Sachin Atmaram Vartak and guarantors hence the said property are put for auction ;

WHEREAS, even though affording ample opportunities to the concerned judgment Debtors, they) have shown neglected to discharge the decretal claims.

NOW THEREFORE, The Sale of the said property is hereby notified in exercise of powers conferred upon this Recovery Authority u/s 156 *ibid* and Rule 107 *ibid*.

SALE NOTIFICATION

1. Inspection of the undermentioned property shall be facilitated on 20th April 2022 between 11 to 1.00 p.m. Quotation/Tender/Bids should be addressed to The Recovery Officer attached to the Bassein Catholic Co-operative Bank Ltd., on or before 26th April 2022 till 4.00 p.m at Bassein Catholic Co-op. Bank Ltd. Recovery Dept., First Floor, Shreeji Arcade, Beside Tandool Bazar, Bhabola Bangli Road, Vasai (W.), Tal. Vasai, Dist. Palghar. The terms and conditions of sale including prescribed form for bidding can be obtained from the authority on payment of Rs.200 only.

Description of Property: Agriculture Land admeasuring 29.52 Gunthas
Out of 36.90 Gunthas, Situated on Survey. No. 32,
Hissa No. 5/1, Near Shree Ganesh Sai Gagangiri
Mandir, At. Sakai Nagar, Umela Gaon, Village
Umela, Taluka Vasai, Dist. Palghar, 401 202.

2. Such bids shall be opened on 27th April 2022 at 11.00 a.m in the presence of the Bank official and bidder at Registered Office of Decree Holder Bank at Bassein Catholic Co-op. Bank Ltd. Recovery Dept., First Floor, Shreeji Arcade, Beside Tandool Bazar, Bhabola Bangli Road, Vasai (W), Tal. Vasai, Dist. Palghar. The successful bidder shall deposit the 15% earnest money of bid amount and remaining amount within fifteen days from the date of acceptance of the offer failing which earnest money deposited is liable to be forfeited. The Decree Holder Bank vis-a-vis Recovery officer, reserves the right to reject all or any tender without assigning any reason whatsoever.

3. The successful bidder shall be required to make remaining balance of the finalized bid amount excluding Earnest Money **Within 15 days from the date of Auction.**

4. In case, the successful bidder fails to pay remaining 85 % of the bid amount as mentioned in the Clause 3 above, the Earnest Money deposited will stand forfeited. Similarly, if the successful bidder fails to pay the full amount within 15 days from the date of auction the amount paid till date will stand forfeited.

5. All charges, levies, taxes dues/or any other liability/ongoing accrued against the property shall be borne by the successful bidder. Present accrued liabilities on the property are not known and if any, it will be borne by the successful bidder.

6. Offer/Bid amount lesser than reserve price will not be accepted.

7. Successful bidder should carry out due diligence prior to purchase of the property and neither the Decree Holder Bank nor the Recovery Officer in any way shall be responsible for any dispute arising there from. Successful Bidder will have to deal it in his/her/their Own cost and consequences.

8. All concerned Judgment Debtors of Mr. Sachin Atmaram Vartak and others are hereby informed to be present on the auction date i.e 27th April 2022 at 11.00 a.m at Bassein Catholic Co-op. Bank Ltd, Recovery Dept., First Floor, Shreeji Arcade, Beside Tandool Bazar. Bhabola Bangli Road, Vasai (W), Tal. Vasai, Dist. Palghar.

9. Disputes, if any shall be within the jurisdiction of Vasai Court only.

The stipulation hereinabove laid down shall be binding and abided by without allowance whatsoever except with the concurrence of the Decree Holder Bank vis-a-vis Recovery officer which need be noted.

Given under hand and seal of this office at Vasai this Monday 19th March 2022.

SUHAS RANJANE,

(Recovery Officer),

Co-operative Department, Govt. of Maharashtra,
Attached with Bassein Catholic Co-operative Bank Ltd.,
(U/s 156 of MCS Act, 1960 and rule 107 of MCS rule 1961).

उस्मानाबाद जिल्हा परिषद, उस्मानाबाद

क्रमांक जिपड/अर्थ/संकलन/कावि/७५८/२०२२

वार्षिक लेखे २०२०-२०२१

उस्मानाबाद जिल्हा परिषद, उस्मानाबाद अंतर्गत सर्व योजनांच्या जमेचा व खर्चाचा गोषवारा

अ.क्र.	जमा बाजु विवरण	जमा रक्कम	अ.क्र.	खर्च बाजु विवरण	खर्च
अ	महसुली जमा		अ	महसुली खर्च	
1	स्व-संपादित योजनांपासून उत्पन्न	14,88,87,158	1	स्व-संपादित योजनेवर झालेला खर्च	19,44,48,204
2	शासन हस्तांतरित योजनेकरिता प्राप्त अनुदान	9,27,28,55,636	2	शासन हस्तांतरित योजनेवर झालेला खर्च	8,91,80,48,423
3	अभिकरण योजनेकरिता प्राप्त अनुदान	35,82,69,230	3	अभिकरण योजनेवरील खर्च	35,75,65,719
4	इतर जमा (शासन)	52,26,36,782	4	इतर जमेतून झालेला खर्च	28,47,09,363
5	शासनास अखर्चित रक्कमेचा परतावा	(48,03,11,562)			-
	एकुण महसुली जमा	9,82,23,37,244		एकुण महसुली खर्च	9,75,47,71,709
ब	भांडवली जमा		ब	भांडवली खर्च	
1	स्व-संपादित योजनांपासून उत्पन्न	(1,56,390)	1	स्व-संपादित योजनेवर झालेला खर्च	(23,500)
2	शासन हस्तांतरित योजनेकरिता प्राप्त अनुदान	16,67,98,662	2	शासन हस्तांतरित योजनेवर झालेला खर्च	5,78,93,667
3	अभिकरण योजनेकरिता प्राप्त अनुदान	2,38,87,628	3	अभिकरण योजनेवरील खर्च	1,79,28,841
4	इतर जमा (शासन)	-	4	इतर जमेतून झालेला खर्च	-
5	व्याजी कर्ज	18,244	5	व्याजी कर्ज	-
6	बिनव्याजी कर्ज (अस्थायी अथोपाय अग्रीम)	-	6	बिनव्याजी कर्ज (अस्थायी अथोपाय अग्रीम)	-
7	अनामत	5,58,95,062	7	अनामत	4,06,97,806
8	तसलमात	3,53,770	8	तसलमात	2,45,635
	एकुण भांडवली जमा	24,67,96,976		एकुण भांडवली खर्च	11,67,42,449
क	वित्तप्रेषण	-	क	वित्तप्रेषण	-
	एकुण जमा (अ+ब+क)	10,06,91,34,220		एकुण खर्च (अ+ब+क)	9,87,15,14,158
	आरंभीची शिल्लक	3,19,82,97,478		अखेरची शिल्लक	3,39,59,17,540
	एकुण एकंदर आरंभीच्या शिल्लकेसह	13,26,74,31,698		एकुण एकंदर अखेरच्या शिल्लकेसह	13,26,74,31,698

उस्मानाबाद,

दिनांक २१ मार्च २०२२.

सुरेश गं. केंद्रे,

मुख्य लेखा व वित्त अधिकारी,

जिल्हा परिषद, उस्मानाबाद.

राहुल गुप्ता (भा.प्र.से.),

मुख्य कार्यकारी अधिकारी,

जिल्हा परिषद, उस्मानाबाद.

Serial No. M-2198

Public Notice

BAYER CROPSCIENCE LIMITED

Registered Office : Central Ave, Hiranandani Estate, Thane(W), Maharashtra 400 607

Notice is hereby given that the certificates for the undermentioned securities of the company have been lost/misplaced and the holder of the said securities have applied to the company to issue duplicate certificates.

Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days from this date, else the company will proceed to issue duplicate certificates without further intimation.

Sr. No.	Name of Shareholder/s	Folio No.	Distinctive No.	No. of shares
1.	Jignesh Bhupendra Goradia	B1J0004818	16351180 - 16351245	66

Mumbai,
dated 22nd March 2022.

JIGNESH BHUPENDRA GORADIA.

Serial No. M-21100

NOTICE

TATA STEELS LTD.

Registered Office : Bombay House, 24, Homi Mody Street, Mumbai 400 001

NOTICE is hereby given that the certificates for the undermentioned securities of the Company have been lost and the holder of the said securities has applied to the Company to issue duplicate certificates.

Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days from this date, else the Company will proceed to issue duplicate certificates without further intimation.

Name of Share Holder	Kind of Securities and face value	No. of Securities	Certificate Nos.	Distinctive Nos.
Amar Chand Bihani	Ord. shares	50	00104144	4145071 to 4145120
	Rs 10	50	00104145	4145121 to 4145170

Kolkata,
dated 23rd March 2022.

AMAR CHAND BIHANI,
Name of the Share Holder.

Serial No. M-21101

HINDUSTAN UNILEVER LIMITED (HUL)

Regd. Office : Unilever House, B. D. Sawant Marg, Chakala,
Andheri (E.), Mumbai - 400 099

Notice is hereby given that the Certificate for the below Equity shares has been lost / misplaced and the Holder of the Equity shares has applied for duplicate Share Certificates.

Any person who has any claim in respect of these shares should lodge the same with HUL at its registered office within 15 days else HUL will proceed to issue duplicate share Certificate without further information.

Name of the Share Holder	Folio No.	No. of Shares	Distinctive Number.	Certificate Nos.
Ramalingam Mahadevan	HLL2926798	04 Shares	183796489- 183796492	2235823

Mumbai,
dated 28th March 2022.

RAMALINGAM MAHADEVAN,
Name of the Shareholders.

Serial No. M-21102

NOTICE

VINYL.CHEMICALS (INDIA) LTD.

Registered Office : Regent Chambers, 7th floor, Jamnalal Bajaj Marg,
208 Nariman Point, Mumbai 400 021.

NOTICE is hereby given that the Certificate for the undermentioned securities of the Company have been lost/mislaid and the holder of the said securities/applicant has applied to the Company to issue duplicate certificate.

Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days from the date, else the Company will proceed to issue duplicate certificate without further intimation.

Name of holder	Kind of Securities and face value	No. of Securities	Distinctive number
Anand Prasad Agarwalla	Equity shares of Re. 1 each	1000	197369 to 198368

Kolkata,

Dated : 12th March 2022.

ANAND PRASAD AGARWALLA,

Name of holder/Applicant.

Serial No. M-2199

NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LIMITED

Registered Office : Exchange Plaza, Plot No. C-1, Block G, Bandra-Kurla Complex,
Bandra (East), Mumbai 400 051.

As per the requirements of Rule 18 of Securities Contracts (Regulations) Rules, 1957, the proposed amendments to the Byelaws of the National Stock Exchange of India Limited (NSEIL) as given hereunder are published for criticism in accordance with the provisions of Section 23 of General Clauses Act, 1897 in the Gazette of State of Maharashtra. Any person having any observations on the proposed amendments to Byelaws can send the same in writing to the undersigned at Exchange Plaza, Sixth Floor, 'A' wing, Plot C-1, Block G, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai 400 051 within fifteen days from the date of this publication in the Gazette. The observations received after the aforementioned date will not be considered when the proposed amendments will be taken for consideration.

1. In Byelaw 1 of Chapter XI of the NSE Byelaw, **clause 1E shall be inserted as:**

Clause 1E shall be inserted to "Reference to Arbitration":

"Reference to Arbitration

1....

1A....

1B....

1C....

1D....

1E In case Standard Operating Procedure as defined by SEBI leading to default has been triggered against the Trading Member and the Trading Member is disabled or show cause notice is issued for declaration of defaulter to Trading Member (whichever is earlier), no further Arbitration application/ Arbitration meetings shall be accepted / conducted under the Byelaws, Rules and Regulations of the Exchange."

2. In Byelaw 3 of Chapter XI of the NSE Byelaw, **Byelaw 3 shall be substituted as:**

3. Limitation period for arbitration

Unless otherwise provided herein the limitation period for filing an arbitration application shall be governed by the law of limitation i.e. The Limitation Act, 1963 as specified under section 43 of the Act.

4. In Byelaw 13 of Chapter XI of the NSE Byelaw, clause (vi) (a) shall be substituted as:

Clause 13 (vi) (a) shall be amended as below:

"13...

(vi) The amount released to the Constituent from IPF as per the admissible claim will be replenished back to IPF from the deposit or collateral or any other amounts, including the blocked amount of the Trading Member available with the Exchange / NCL and the balance will be paid to the Constituent in the following cases:

(a) The Trading Member informs the Exchange, within 7 days from the date of signing of GRC directions ascertaining the admissible claim amount, his intention to refer the matter to arbitration and fails to refer the matter to arbitration within the prescribed time limit **i.e., six months**

5. In Chapter XIII of NSEIL Byelaws, Byelaw 9 shall be deleted which reads as under:

Byelaw 9:

A claimant under this Chapter must sign an undertaking to be bound by the decision of the Trust whose decision shall be final and binding.

6. In Byelaw 7 of Chapter I of the NSE Byelaw, shall be substituted as:

Byelaw (7) of Chapter 1 of NSE Byelaw shall be amended as below:

SME Trading segment

The specified securities issued by the Small & Medium Enterprises in accordance with the Securities and Exchange Board of India (Issue of Capital and Disclosure Requirements) **Regulations and any amendment thereof**, may be admitted to the dealings on the SME Trading segment.

For National Stock Exchange of India Limited

AMAN BHATNAGAR,
Authorized Signatory.

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग दोन-संकीर्ण सूचना व जाहिराती,
गुरुवार ते बुधवार, मार्च ३१-एप्रिल ६, २०२२/चैत्र १०-१६, शके १९४४
IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT BOMBAY

IN INSOLVENCY

INSOLVENCY PETITION NO. 35 OF 2018

NO. I. R. 85 of 2022

Re : Rakesh Kedia Adult, Indian Inhabitant residing at Flat No. 603, 1B, Panchavati Building,
Raheja Township, Malad (East), Mumbai 400 097.

..... *Insolvent / Own Petitioner*

Ex-Parte :--

Rakesh Kedia

..... *Debtor*

Notice is hereby given that the abovenamed Debtor presented a petition in this Hon'ble Court on the 24th July, 2018, praying for an Order adjudging himself as an Insolvent under the provisions of the Presidency Towns insolvency Act, 1909 (III of 1909).

That on 24th February, 2022 order of adjudication has been passed by the Hon'ble Insolvency Court against the said Debtor, whereby he has been adjudged and all the estate and effects of the said Insolvent vested in the Official Assignee of this Hon'ble Court.

Dated this 24th day of March, 2022.

Ms. M. P. KUNTE,
Insolvency Registrar.
High Court Bombay.